

# Conseil Municipal

## lundi 20 mars 2023

L'an deux mille vingt-trois, le vingtième jour du mois de mars, l'assemblée délibérante régulièrement convoquée, le mardi 14 mars 2023, s'est réunie au nombre prescrit par la loi, à Salle des Fêtes, sous la présidence de FONTAINE Jean-Paul.

### Conseillers en exercice : 29

**PRESENTS** : M. FONTAINE Jean-Paul, MME MAES Françoise, M. DANCOINE Thierry, MME MARTIN Christelle, M. PIESSET Arnaud, MME HAUDRECHY Annie, M. ZEBBAR Kamel, MME WASSON Laurence, M. PROVENZANO Antonio, MME MARFIL Nicole, MME DUJARDIN Gilberte, M. BAVIER Bernard, M. POPEK Joël, M. PIOTROWSKI Georges, MME DEVIGNE Stella , M. FAUVEAUX Sébastien, MME DECOUT Sabine , M. BASTIEN Guillaume , MME BAVIELLO Sandrine, MME KOSMALSKI Emilie, M. LACAILLE René, MME SOLTANI Nacera.

**EXCUSES** : M. JENDRASZEK Michel par pouvoir à M. BAVIER Bernard, M. NOIRET Patrick par pouvoir à M. ZEBBAR Kamel, MME NOIRET Christiane par pouvoir à MME MAES Françoise, M. KLEE Alain par pouvoir à MME SOLTANI Nacera, MME MARTINACHE Sonia par pouvoir à M. LACAILLE René.

**ABSENTS** : M. ROBIN Bruno, M. LENGLIN Joël.

**Secrétaire de séance** : KOSMALSKI Emilie

## OBJET : 2023-2-10

### BAIL DE LOCATION D'UN LOGEMENT COMMUNAL A M. MOHAMED Janal Dim - RUE DES NARCISSES N°34

**Vu** la délibération n° 2015-8-08 en date du 14 décembre 2015 fixant la liste des emplois bénéficiaires d'un logement de fonction dans la commune de Lallaing à compter du 1<sup>er</sup> Janvier 2016.

**Vu** l'arrêté d'attribution d'un logement de fonction pour nécessité absolue de service à **Monsieur MOHAMED Janal Dim** à compter 1<sup>er</sup> Janvier 2016.

**Vu** l'arrêté n° 059/158 en date du 02 janvier 2023 actant la mise à la retraite de **Monsieur MOHAMED Janal Dim** au 1<sup>er</sup> mai 2023.

### **Monsieur le Maire rappelle que :**

**Monsieur MOHAMED Janal Dim** ayant occupé l'emploi de gardien des bâtiments communaux a bénéficié d'un logement de fonction pour nécessité absolue de service, à titre gratuit, à compter du 01 janvier 2016.

**Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que :**

**Monsieur MOHAMED Janal Dim** faisant valoir ses droits à la retraite au 01 mai 2023, l'attribution du logement de fonction, à titre gratuit, cesse de plein droit.

**Monsieur le Maire** propose à l'Assemblée un bail de location d'habitation à **Monsieur MOHAMED Janal Dim** à compter du 1<sup>er</sup> mai 2023 et charge Maître WIDIEZ Alexia de rédiger l'acte correspondant qui fixera les conditions, le prix du loyer et la durée du bail.

***Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,***

**ACCEPTE** la proposition du bail de location d'habitation pour le logement communal rue des Narcisses  
n° 34 à **Monsieur MOHAMED Janal Dim** à compter du 1<sup>er</sup> mai 2023.

**CHARGE** Maître WIDIEZ Alexia, Notaire à LALLAING, de la rédaction du bail de location d'habitation correspondant qui fixera les conditions, le prix du loyer et la durée du bail.

**AUTORISE** Monsieur le Maire à signer toutes les pièces s'y rapportant.

**Résultats de vote :**

**Adopté à l'unanimité**

**Pour : 27 voix** M. FONTAINE Jean-Paul, MME MAES Françoise, M. DANCOINE Thierry, MME MARTIN Christelle, M. PIESSET Arnaud, MME HAUDRECHY Annie, M. ZEBBAR Kamel, MME WASSON Laurence, M. PROVENZANO Antonio, MME MARFIL Nicole, M. JENDRASZEK Michel est un vote par pouvoir de BAVIER Bernard, MME DUJARDIN Gilberte, M. BAVIER Bernard, M. NOIRET Patrick est un vote par pouvoir de ZEBBAR Kamel, MME NOIRET Christiane est un vote par pouvoir de MAES Françoise, M. POPEK Joël, M. PIOTROWSKI Georges, MME DEVIGNE Stella , M. FAUVEAUX Sébastien, MME DECOUT Sabine , M. BASTIEN Guillaume , MME BAVIELLO Sandrine, MME KOSMALKI Emilie, M. LACAILLE René, MME SOLTANI Nacera, M. KLEE Alain est un vote par pouvoir de SOLTANI Nacera, MME MARTINACHE Sonia est un vote par pouvoir de LACAILLE René.

Contre : 0 voix

Abstentions : 0

Ne participent pas au vote : 0 exclus

N'ont pas pris part au vote : 0

Ainsi délibéré les jours, mois et an que dessus et le présent extrait certifié conforme au registre.

Le Maire

**M. Fontaine Jean-Paul**